

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Zastupničko pitanje Franka Vidovića, u vezi sa stanovima u vlasništvu Tvornice lakih metala d.d., Šibenik
- odgovor Vlade

Zastupnik u Hrvatskome saboru, Franko Vidović, postavio je, sukladno sa člankom 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, br. 81/13, 113/16 i 69/17), zastupničko pitanje u vezi sa stanovima u vlasništvu Tvornice lakih metala d.d., Šibenik.

Na navedeno zastupničko pitanje, Vlada Republike Hrvatske daje sljedeći odgovor:

U postupku pretvorbe društvenog poduzeća Tvornice lakih metala, Šibenik u dioničko društvo, Radnički savjet poduzeća odlučio je kako vrijednost stanova poduzeća ulazi u društveni kapital poduzeća.

U upravnom postupku izdavanja suglasnosti na predmetnu pretvorbu provedenu u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine, br. 19/91, 83/92, 94/93, 2/94 i 9/95) Hrvatski fond za privatizaciju nije imao ovlast uskratiti poduzeću pravo na procjenu stanova jer je odredbom članka 2. stavka 3. navedenoga Zakona odluka o procjeni stanova propisana kao nadležnost organa upravljanja u poduzeću, a ne Hrvatskog fonda za privatizaciju, koji je tim Zakonom određen kao tijelo koje kontrolira predlaže li poduzeće (subjekt pretvorbe) tu pretvorbu u skladu s navedenim Zakonom te izdaje suglasnost na prijedlog odnosno odluku poduzeća o pretvorbi, ako utvrdi da se ista predlaže u skladu sa Zakonom.

Nadalje, prema očitovanju Centra za restrukturiranje i prodaju, u postupku predmetne pretvorbe, a ni nakon pretvorbe, Hrvatski fond za privatizaciju, kao tijelo s javnim ovlastima izdavanja suglasnosti, nije bio ovlašten na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća isključiti sve, odnosno dio stanova iz društvenog kapitala Tvornice lakih metala d.d., Šibenik (u daljnjem tekstu: TLM d.d.).

Po okončanju postupka pretvorbe stjecanjem dionica trgovačkog društva TLM d.d. od strane ovlaštenika na te dionice, Hrvatski fond za privatizaciju je kao dioničar društva (53,15%) te kao upravitelj dionicama Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (u daljnjem tekstu: DAB) (25,01%) i Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (u daljnjem tekstu: HZMO) (2,04%) bio ovlašten upravljati društvom TLM d.d., zajedno s preostalih 19,80% dioničara izvan portfelja Republike Hrvatske, a u interesu samoga TLM d.d. kao pravne osobe i svih njegovih dioničara uključujući i navedene dioničare izvan portfelja Republike Hrvatske.

Sadržaj upravljačkih i članskih prava Hrvatskog fonda za privatizaciju i navedenih članica portfelja Republike Hrvatske propisan je Zakonom o trgovačkim društvima (Narodne novine, br. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) i ne uključuje pravo na „izdvajanje“ dijela imovine, uključujući i stanove iz aktive i kapitala društva, u interesu osoba različitih od društva TLM d.d. jer bi na taj način zloupotrijebio položaj većinskog člana društva, suprotno zakonu, a na štetu samoga TLM d.d. i njegovih dioničara.

Nadalje, u postupku privatizacije navedenih dionica, izvršene Ugovorom o prodaji i prijenosu dionica TLM d.d. od 7. prosinca 2007. godine, u postupku provedenom na temelju Zakona o privatizaciji (Narodne novine, br. 21/96, 71/97 i 73/00), Hrvatski fond za privatizaciju kao prodavatelj dionica te kao zastupnik prodavatelja DAB i HZMO nije navedenim Zakonom, a ni kojim drugim propisom Republike Hrvatske, bio ovlašten iz imovine TLM d.d. izdvojiti stanove društva, neprodane do dana sklapanja navedenog Ugovora.

Hrvatski fond za privatizaciju (bilo kao izdavatelj suglasnosti na predmetnu pretvorbu, bilo kao dioničar TLM d.d. ili kao upravitelj dionicama DAB-a i HZMO-a odnosno kao prodavatelj i zastupnik prodavatelja tih dionica) nije bio ovlašten društvu TLM d.d. uskratiti pravo na stjecanje stanova u postupku pretvorbe niti mu je nakon stjecanja istih bio ovlašten to pravo oduzeti izuzimanjem iz imovine i kapitala društva.

Slijedom navedenoga, predmetni stanovi dio su imovine u vlasništvu stečajnog dužnika TLM Tvornica lakih metala d.d. u stečaju, Šibenik.

Stečajni postupak nad društvom TLM d.d. otvoren je pri Trgovačkom sudu u Zadru 9. lipnja 2016. godine pod brojem St-411/2016-11, a rješenjem pod brojem St-411/2016-93 od 3. veljače 2017. godine određena je prodaja imovine u stečajnom postupku.

U skladu s odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15), otvaranjem stečajnoga postupka, prava dužnika na upravljanje i raspolaganje imovinom prelaze na stečajnog upravitelja čije su dužnosti propisane člankom 89. navedenoga Zakona, koji među ostalim propisuje unovčenje stečajne mase te isplatu vjerovnicima.

S obzirom na to da je nad društvom TLM d.d. otvoren stečajni postupak, u odnosu na poduzimanje bilo kakvih radnji u vezi s rješavanjem pitanja stečajne mase društva TLM d.d., primjenjuju se odredbe Stečajnog zakona, a trenutni korisnici stanova, kao i druge zainteresirane osobe, mogu sudjelovati u kupnji predmetnih stanova.

Eventualna potrebna dodatna obrazloženja u vezi s pitanjem zastupnika dat će
Dražen Bošnjaković, ministar pravosuđa.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-12/17-18/204

URBROJ: 65-17-02

Zagreb, 8. rujna 2017.

50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

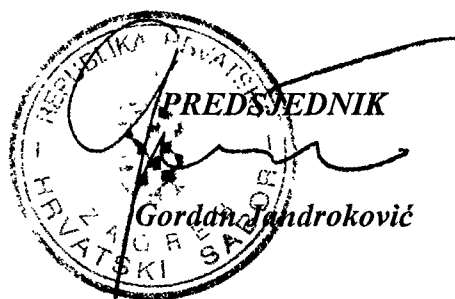
Primljeno:	08-09-2017		
Klasifikacijska oznaka:	021-12/17-01/192		Org. jed.
Urudžbeni broj:	65-17-01		Pril. Vrij.
			2 —

26

VLADI REPUBLIKE HRVATSKE

U prilogu dostavljam zastupničko pitanje Franka Vidovića, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.

Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.


PREDSJEDNIK
Gordan Jandroković

HRVATSKI SABOR
Franko Vidović, zastupnik

Primljeno: 08-09-2017		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
021-12/17-18/204	65	
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.
6531-17-01	/	-

Zagreb, 8. rujna 2017.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOG SABORA

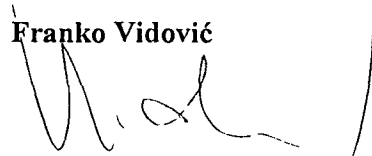
Predmet: Zastupničko pitanje

Poštovani gospodine Jandroković,

Molimo Vas da temeljem čl. 140. Poslovnika Hrvatskog sabora prosljedite moje zastupničko pitanje predsjedniku Vlade Republike Hrvatske, gospodinu Andrej Plenkoviću, koje se nalazi u prilogu ovoga dopisa.

S poštovanjem,

Franko Vidović



HRVATSKI SABOR
Franko Vidović, zastupnik

Zagreb, 8. rujna 2017.

PREDSJEDNIKU VLADE RH
gospodinu Andrej Plenkoviću

Predmet: Zastupničko pitanje

Poštovani gospodine Plenković,

Stanovi u vlasništvu Tvornice lakih metala d.d. Šibenik (TLM) koje su na korištenje, a potom i u najam, dobili bivši radnici tog društva i koji su odlaskom tvrtke u stečaj postali dio stečajne mase, 20. rujna ove godine idu na javnu dražbu i može ih kupiti bilo tko, ponudi li višu cijenu.

Riječ je o ukupno 35 stanova plus još osam koje su koristili zaštićeni stanari, odnosno o isto toliko obitelji čija je sudbina poprilično neizvjesna i koji bi mogli doživjeti deložaciju. Naime, te stanove, od kojih su mnogi na vrlo atraktivnim lokacijama blizu mora, po vrlo će povoljnim cijenama za otprilike 10 do 40 tisuća eura moći kupiti bilo tko tko se na natječaj prijavi i ponudi više. Dvije dražbe spornih stanova već su održane, prva u lipnju kada su se stanovi prodavali po punoj cijeni koju je odredio sud, a potom u srpnju po 25 posto nižoj cijeni. Na treću dražbu stanovi idu po upola manjoj cijeni i može se očekivati veliki interes za njih.

Tvrtke koje bi namirile svoja potraživanja od TLM-a iz prodaje spomenutih stanova su državne tvrtke protiv HEP-a, Hrvatskih voda, Hrvatskih šuma ili Adrial a plus. Te državne tvrtke potražuju 117 milijuna kuna od TLM-a, a prodajom stanova ne bi namirili niti petinu iznosa.

S obzirom da glavnim krivcem za nastalu situaciju smatram državu, odnosno Fond za privatizaciju koji 2007. godine, odnosno baš za vrijeme HDZ-ove Vlade, nije izdvojio te stanove iz kapitala TLM-a i s obzirom da je tim ljudima napravljena duboka nepravda, očekujem od ove Vlade odgovor na koji način namjerava riješiti problem bivših radnika TLM-a koji bi uskoro mogli ostati bez krova nad glavom?

Franko Vidović
zastupnik u Hrvatskom saboru

